

Citoyens /
Citoyennes



PRÉSENTATION BUDGÉTAIRE — 2025

Ville de Thurso



INTRODUCTION

Mot du maire



INTRODUCTION

Chères citoyennes, Chers citoyens,

Au nom des membres du Conseil municipal et des dirigeants de la Ville, permettez-moi de vous présenter les prévisions budgétaires pour l'année 2025.

Comme toujours, le budget a été élaboré en respectant notre mission première, soit d'assurer le développement cohérent du territoire, de favoriser la vitalité de notre collectivité, de fournir des services municipaux de qualité et de maintenir les équipements et les infrastructures publics en bon état.

Ce soir, c'est donc avec fierté que je vous présente les prévisions budgétaires 2025 avec les priorités précises suivantes :

- ✓ Présenter un budget équilibré
- ✓ Fournir des services de qualité à nos citoyens et les améliorer dans la mesure des ressources financières disponibles
- ✓ Contribuer concrètement à l'essor et au développement économique de notre ville.

J'aimerais également vous informer qu'avec le dépôt du nouveau rôle triennal, la valeur foncière de la municipalité est passée de 267 335 500 \$ en date du 31 août 2023 à 434 520 400 en date du 9 septembre 2024, ce qui équivaut à 62,54 % d'augmentation. Cependant, il est important de mentionner que la perte de valeur foncière de la papetière représente toujours un impact majeur sur les revenus de la ville.

En plus de l'explicatif des grandes lignes du budget, ce soir nous vous présenterons les immobilisations pour l'année 2025, le nouveau rôle déposé et ses impacts ainsi que l'état de situation sur le financement de la municipalité et l'impact sur le compte de taxes de nos contribuables.

En 2025, le Conseil continuera de se réunir le deuxième lundi de chaque mois pour les séances ordinaires du Conseil auront lieu le même soir à 18 h.



TABLE DES MATIÈRES

Présentation budgétaire

–

9 décembre 2024



Développements



Revenus



Dépenses et Investissements



Taux de taxation



Globale

DÉVELOPPEMENTS



- Résidence personnes âgées (105 portes)
- Pelletier/Lavergne (150 portes)
- Entrepôt Touski-Fit
- HKR développement (120 portes)
- À déterminer (zoné agricole – CPTAQ)

TOTAL ESTIMÉ À : 840 000 \$

en revenus à arriver dans les prochaines années



REVENUS

Pour l'année 2025





REVENUS

5 816 261 \$

**Revenu total pour la Ville de Thurso en
2025**

+ 9,5 %

**D'augmentation des revenus
comparativement à ceux de 2024 (5 312 409 \$)**



REVENUS

3 661 640 \$

Taxes foncières

457 000 \$

Taxes d'eau

330 000 \$

Taxes d'ordure

121 000 \$

Taxes d'égout

123 670 \$

Tenant lieu de taxes

156 000 \$

Loisirs et culture

387 000 \$

Mutation et permis

53 500 \$

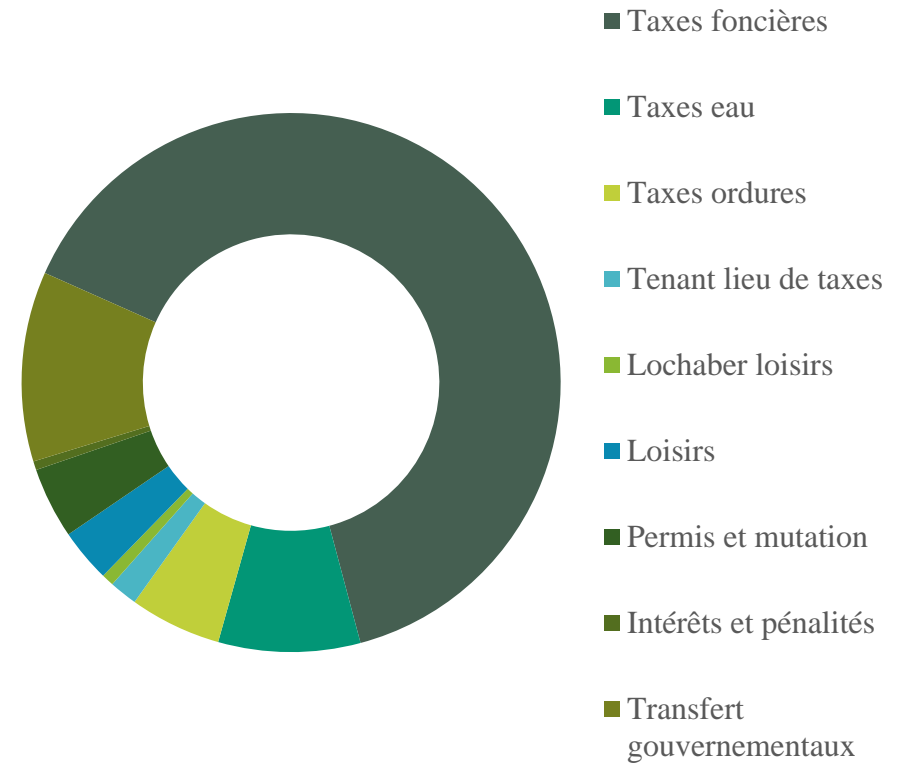
Intérêts et pénalités

500 451 \$

Transfert gouvernement

26 000 \$

Autres (location terre agricole)





Dépenses et Investissements

Pour l'année 2025





DÉPENSES

5 409 117 \$

**Dépenses de fonctionnement total pour la
Ville de Thurso en 2025**

+ 4,1 %

**D'augmentation des dépenses
comparativement à celles de 2024 (5 196 105 \$)**



Administration générale

- * 2 postes de créé au budget. Techn. loisirs et urbanisme 3 jours. Aug. de 10,43 %

- **Aug. assurances ville: 10 %

	2025
Législation	242 964 \$
*Gestion financière et administrative	551 869 \$
Greffe	48 500 \$
Évaluation foncière	69 697 \$
Gestion du personnel	6 250 \$
**Autres dépenses (transport et communication, services professionnels, entretien, réparation et biens non durables)	301 504 \$
Hôtel de Ville	78 532 \$
TOTAL 2025	1 299 316 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	5,8 %



Sécurité publique

	2025
Sûreté du Québec	291 842 \$
Protection contre les incendies	237 230 \$
Protection civile	1 000 \$
Autres dépenses en sécurité	30 601 \$
Santé sécurité (CNESST)	7 500 \$
TOTAL 2025	568 173 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	+ 6,41 %

- * *Sûreté du Québec aug de 11,3 %*
- *(262 228 \$ en 2024)*



Sécurité publique

- Patrouille cadets été 2025
- Renouvellement et mise à niveau des équipements incendie (bunker, casque, etc.)
- Formation pompiers





Transport (voirie)

	2025
Chemins, rues et trottoirs	242 178 \$
Enlèvement de la neige	420 153 \$
Éclairage de rue	30 000 \$
Circulation	23 690 \$
Garage municipal	109 205 \$
Transport collectif	19 985 \$
TOTAL 2025	845 211 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	+ 4,11 %

■ *Aug. Essence, électricité, véhicule
0239000525 à voir*



Hygiène du milieu

- *Dépotoir et déchets secs qui ont augmenté beaucoup, 28 % & 112 %*

	2025
Traitement de l'eau	347 690 \$
Meunerie et garage	27 750 \$
Réseau d'aqueduc	181 598 \$
Épuration des eaux usées	121 000 \$
Réseau d'égout	211 098 \$
Enlèvement et destruction des ordures	409 197 \$
Autres	13 500 \$
TOTAL 2025	1 311 833 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	+ 3,91 %



Santé et bien-être

- *Subvention santé passée de 17 500 \$ à 10 000 \$*

	2025
Office d'habitation de l'Outaouais	25 000 \$
Autres (politique familiale, subventions santé)	12 080 \$
TOTAL 2025	37 080 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	- 16,82 %



Aménagement et mise en valeur du milieu

	2025
Urbanisme et zonage	115 349 \$
Promotion et développement industriel	84 977 \$
TOTAL 2025	200 326 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	+ 6,81 %

- Petite-Nation en fête, web master (Guy Levert) commission développement économique (1 000 \$ à 11 000 \$)*



Loisirs et culture

	2025
Centre communautaire	71 779 \$
Aréna	285 750 \$
Piscine et jeux d'eau	78 120 \$
Parcs et espaces verts	340 746 \$
Bibliothèque	86 384 \$
Administration	21 300 \$
TOTAL 2025	884 079 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	5,23 %

■ *Électricité, B.C.P.O. 12,28 %, Piscine (pièce, produits chimiques)*



Frais de financement

	2025
TOTAL 2025	263 097 \$
Augmentation ou (-) diminution VS budget 2024	- 8,43 %

- *Frais de financement temporaire de 50 000 \$ en 2024.*



Immobilisations (Investissements)

	2025
Équipement incendie	30 000 \$
Asphalte et fondation de rue	15 000 \$
Usine de filtration	45 000 \$
Projet TECQ	2 000 000 \$
Module de jeux enfants	45 000 \$
Terrains de Volleyball	12 000 \$
TOTAL 2025	2 147 000 \$



Immobilisation

- Équipement incendie
- Équipement usine de filtration
- Traitement de fissures de rue





TAUX DE TAXATION

Pour l'année 2025





TAUX DE TAXATION

Revenus totaux de taxation

3 661 640 \$



Résidentiel, représente 58,5 % des revenus

0,6731 du 100 \$ d'évaluation

(1,0287 2024) baisse 35 % du taux



6 logements et plus, représente 10,7 % des revenus

0,8385 du 100 \$ d'évaluation

(1,0750 2024) baisse 22 % du taux



Commercial, représente 8,8 % des revenus

2,0254 du 100 \$ d'évaluation

(2,3762 2024) baisse 15 % du taux



Industriel, représente 22 % des revenus

Valeur inférieure à 1 050 000 \$

2,1966 du 100 \$ d'évaluation (2,3659 2024)

4,1 %

Valeur supérieure à 1 050 000 \$

2,9286 du 100 \$ d'évaluation (3,1544 2024)

17,9 %



TAUX DE TAXATION



Résidentiel

Compte de taxe 2025	Maison moyenne				Grand total
	Assiette de taxation	Base d'imposition	Taux	Montant	
Taxation générale					
Foncière	Évaluation	280 775	0,6731	1 890 \$	
Taxe spéciale	Évaluation	-	-	- \$	
Tarification					
Eau-Égouts-Ordures	Logements		510,00 \$	- \$	
Taxation sectorielle*					
Répart. Locales				- \$	
Imposition totale 2025				1 890 \$	2 399,77 \$
Compte de taxe 2024					
Taxation générale					
Foncière	Évaluation	179 239	1,0287	1 844 \$	
Taxe spéciale	Évaluation	-	-	- \$	
Tarification					
Eau-Égouts-Ordures	Logements		510,00	- \$	
Taxation sectorielle					
Répart. Locales				- \$	
Imposition totale 2024				1 844 \$	2 353,83 \$
Écart				46 \$	2,49%



FIANCEMENTS

Résumé





Dettes à L.T. 6 982 300 \$

FINANCEMENTS

Tableau global						2025		
Numéro de référence	Date d'émission	Date d'échéance	Date d'échéance de la dette	Montant initial	Solde restant	Capital	Intérêts	Subventions (TECQ, FCCQ)
80050-6	2019-10-29	2024-10-29	2039-10-29	- \$	- \$			
80050-7	2020-03-17	2025-03-17	2040-03-17	1 300 000 \$	1 091 400 \$	55 700.00 \$	36 206.23 \$	63 705.59 \$
80050-8	2020-09-22	2025-09-22	2040-09-22	557 700 \$	459 300 \$	25 500.00 \$	6 751.72 \$	
80050-9	2022-07-18	2027-07-18	2042-07-18	295 000 \$	275 400 \$	10 500.00 \$	12 350.42 \$	
80050-10	2024-04-15	2029-04-15	2044-04-15	1 160 200 \$	1 160 200 \$	34 500.00 \$	53 604.37 \$	
80050-11	2024-08-22	2029-08-22	2044-08-22	3 996 000 \$	3 996 000 \$	162 500.00 \$	136 184.00 \$	
TOTAL				7 308 900 \$	6 982 300 \$	288 700.00 \$	245 096.74 \$	63 705.59 \$



Globale

Résumé





Globale - Ratios importants

33%

Salaires

Ratio salaire (1 860 524 \$) sur les revenus totaux (5 579 030 \$). % des revenus consacrés à la masse salariale (incluant les avantages sociaux)

120%

Ratio Dette LT

Dette à l'ensemble / budget; objectif moins de 150 %.(6 982 300 \$/ 5 816 261 \$)

Si vous faites 60 000 \$/an et avez une hyp. de 72 000 \$)

56

Nb employés

Nombre d'employés total à la Ville de Thurso (adm, travaux publics, bibliothèque, camp de jour, cadets, pompiers, sauveteur, brigadière).

+ 4,1%

Dépenses

4.1 % de plus de dépenses de fonctionnement budgétées que l'an dernier.

2,49%

Aug. taxes

Augmentation des taxes de la maison moyenne.

(179 239 \$ en 2024 à 280 775 \$ en 2025)



CONCLUSION

Mot du maire





CONCLUSION

Encore cette année, je profite de l'occasion pour inviter la population à s'informer de la vie municipale en utilisant le site Web de la Ville, Facebook et le calendrier municipal. Je vous invite également à vous inscrire au service citoyen « Voilà! » afin de participer activement à la vie communautaire.

Thurso est une ville sécuritaire, agréable à vivre et entreprenante. La présence des bénévoles dans tous les secteurs de notre communauté contribue grandement à son dynamisme et à sa qualité de vie.

Je veux souligner le travail, tout au long de l'année qui se termine et de celle qui viendra des membres du conseil et tous les employés de la Ville. Ce sont nos efforts combinés qui favorise notre avancement, notre développement et maintien une belle qualité de vie pour nos citoyens. En 2025, nous continuerons notre travail dans plusieurs dossiers importants, je pense à la résidence pour aînés, le développement des projets résidentiels Pelletier/Lavergne et HKR, le projet de mini entrepôts, le projet de relance du site de la papetière, le traitement des eaux usées et notre très beau projet de centre multifonctionnel.

Merci à tous ceux et celles qui ont contribué à la confection du budget 2025. C'est un réel plaisir de profiter des compétences de chacun de vous..

Benoît Lauzon
Maire



MERCI!

**Benoit Lauzon, Maire
Et l'ensemble du conseil municipal**

Normand Dupont, DG